



M-12	Spezifische Förderbedingungen zum kantonalen Förderprogramm: Umfassende Gesamtsanierung mit Minergie-Zertifikat (ohne Etappierung)	
Bedingungen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gefördert werden Gesamtsanierungen, sofern sie eine Zertifizierung nach Minergie- oder Minergie-P-Standard für die entsprechende Gebäudekategorie erlangen. www.minergie.ch ▪ Minergie-Module sind ausgewählte und zertifizierte Bauteile in Minergie-Qualität. Ein konsequent mit Minergie-Modulen realisiertes Haus erfüllt die Anforderungen des Minergie-Standards. Einzelne und nicht konsequent angewendete Module sind somit nicht ausreichend für eine Zertifizierung nach Minergie- oder Minergie-P-Standard und damit allein in diesem Förderprogramm nicht förderberechtigt. ▪ Gefördert werden nur Gebäude mit Baubewilligungsjahr vor 2000. ▪ Doppelförderungen sind nicht zulässig. Kombinationen mit weiteren Förderbeiträgen vom Gebäudeprogramm sind grundsätzlich nicht möglich. Weitere Gesuche müssen schriftlich zurückgezogen werden, ansonsten kann eine Zertifizierung nicht gefördert werden. ▪ Keine Beiträge werden geleistet für Projekte, die eindeutig wirtschaftlich sind. Für Förderbeiträge über 50'000 Franken ist den Gesuchsunterlagen eine Wirtschaftlichkeitsrechnung beizulegen. ▪ Eine Beitragszusicherung erfolgt erst nach einer provisorischen Minergie/Minergie-P Zertifizierung. ▪ Eine Auszahlung erfolgt erst nach einer definitiven Minergie/Minergie-P Zertifizierung. ▪ Ergänzend zu diesen spezifischen Förderbedingungen sind vorwiegend die allgemeinen Bedingungen der kantonalen Förderprogramme zu beachten. 	
Bezug	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Die Energiebezugsfläche (EBF) in m² aus dem Minergie-Antrag, bzw. der Minergie Online Plattform 	
Beitragsatz	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einfamilienhaus nach Minergie 100 Franken / m² EBF ▪ Mehrfamilienhaus nach Minergie 60 Franken / m² EBF ▪ Nicht-Wohnbau nach Minergie 40 Franken / m² EBF 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Einfamilienhaus nach Minergie-P 155 Franken / m² EBF ▪ Mehrfamilienhaus nach Minergie-P 90 Franken / m² EBF ▪ Nicht-Wohnbau nach Minergie-P 65 Franken / m² EBF <p>▪ Ab 100'000 Franken (alle Kategorien kumuliert), individuelle Förderung</p>
Unterlagen Gesuchseingabe	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Gesuchsformular in Papierform mit Originalunterschrift von der Eigentümerschaft vor Baubeginn ▪ Rechtsgültige Vollmacht, wenn das Gesuchsformular vom Bevollmächtigten unterschrieben wurde ▪ Kopie provisorisches Minergie/Minergie-P Zertifikat ▪ Für Förderbeiträge über 50'000 Franken: Wirtschaftlichkeitsrechnung ▪ Ausdruck provisorische Projekt-, Energie-, und Zonendaten aus Minergie Online Plattform online.minergie.ch 	
Abrechnungsunterlagen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Abschlussformular (siehe Gesuchsportal, portal.dasgebaeudeprogramm.ch) in Papierform mit Originalunterschrift von der Eigentümerschaft ▪ Rechtsgültige Vollmacht, wenn das Abschlussformular vom Bevollmächtigten unterschrieben wurde ▪ Kopie definitives Minergie oder Minergie-P – Zertifikat ▪ Ausdruck definitive Projekt-, Energie-, und Zonendaten aus der Minergie Online Plattform online.minergie.ch 	